



Avviso esplorativo prot. n. 337/13

Misura 313 – Incentivazione di attività turistiche Azione 2 - Creazione di centri di informazione e di accoglienza turistica- Manifestazioni di interesse-

1. Oggetto

Il Gal Alto Salento srl , con delibera n. 144 del 11-04-2013, ha deliberato di verificare la disponibilità degli Enti Locali del comprensorio del Gal Alto Salento, interessati a concedere, con contratto di comodato ad uso gratuito, un immobile da adibire alla gestione multifunzionale ed integrata di un centro di accoglienza turistica con annessa Sala convegni e spazi da attrezzare per attività e laboratori. Le opere di adeguamento della struttura saranno realizzate dal Gal Alto Salento e finanziate nell'ambito della Misura 313 azione 2 - Creazione di centri di informazione e di accoglienza turistica.

2. Obiettivi della concessione:

- Obiettivo principale

Realizzazione di un centro polifunzionale **di accoglienza turistica dell'Alto Salento** con annessa l'**Agenzia di sviluppo Rurale** e il **Centro Servizi Alto Salento** già esistenti.

- Obiettivi secondari

Realizzazione della **Galleria dell'Alto Salento** quale spazio delle esposizioni permanenti.

Realizzazione di una **Sala convegni** quale meeting, conferenze o/e incontri pubblici per la divulgazione delle iniziative ed eventi.

Realizzazione di **spazio attrezzato per il coworking** per il costituendo **Circolo dei "Buoni dell'Alto Salento"**.

Realizzazione dell'**Osservatorio Rurale della Dieta Mediterranea**.

Realizzazione dell'**Area Formazione professionale**.

3. Caratteristiche principali dell'immobile:

L'immobile da destinare alla creazione del centro di accoglienza turistica deve rispondere alle seguenti caratteristiche:

1. Ampio spazio per un front office di segreteria adeguato al ricevimento dei visitatori/utenti, un' area per l'accoglienza turistica (sala per l'attesa, area per le esposizioni, bacheche delle iniziative "in itinere", etc) ed info point;
2. Spazio Galleria per raccogliere in maniera organizzata la storia dell'Alto Salento nella formula di museo (mostre, fotografie, pubblicazioni, quadri, una rassegna di tutti i prodotti, attrezzi, etc);
3. Spazio convegni da attrezzare con monitor multimediali, proiettori, impianto audio e luci;

G.A.L. Alto Salento S.c.r.l.

Sede legale e Operativa: Via Cattedrale n. 11 – 72017 Ostuni (Br) Tel +0831 093207 fax +0831 093208

www.galaltosalento.it mail altosalento@libero.it; info@cert.galaltosalento.it

Part.IVA 01796690749 - R.E.A. BR-101051 - Capitale Sociale: € 124.050,00 i.v.



4. Spazio "open" da attrezzare e destinare alla progettazione condivisa (beneficiari, Gal, tecnici, istituzioni);
5. Spazio adeguato per la attività di formazione professionale con annessi laboratori;
6. Spazio per ospitare e realizzare progetti di cooperazione ed iterazione con altri operatori e portatori d'interessi (Parco delle Dune Costiere, Osservatorio della Dieta mediterranea, ect);
7. Area parcheggio adeguato all'accoglienza turistica (parcheggi auto, bici, moto);
8. Area parcheggio per i visitatori/utenti.

4. Procedura

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Gal Alto Salento srl la propria manifestazione d'interesse contenente una breve descrizione dell'immobile, la planimetria, le foto e l'impegno a formalizzare la concessione dello stesso, in comodato d'uso gratuito per una durata di 15 anni con obbligo di non chiedere la risoluzione del contratto prima della scadenza.

5. Trasmissione delle manifestazioni d'interesse

La manifestazione di interesse, redatta in forma libera, dovrà indicare gli estremi identificativi del richiedente e la sua natura giuridica, sede e/o recapito.

Il plico contenente la manifestazione di interesse, può essere trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, negli orari di apertura al pubblico, al Gal Alto Salento srl, Via Cattedrale n. 11 72017 Ostuni (BR) entro il 25-04-2013.

6. Effetti della manifestazione di interesse

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito alla manifestazione di interesse da parte degli Enti interessati, finalizzato alla ricognizione e verifica dell'esistenza di immobili per il miglior utilizzo come Centro di Accoglienza Turistica.

7. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto. Titolare del trattamento dei dati è il Gal Alto Salento srl e il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Anna Maria Galizia.



8. Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento in oggetto è la dott.ssa Anna Maria Galizia.

Per ulteriori informazioni o richieste di chiarimenti in ordine al presente avviso è possibile contattare i referenti di seguito indicati:

Carmelo Greco- Direttore Gal Alto Salento tel. 0831/093207 mail info@galaltosalento.it; altosalento@libero.it;

I quesiti dovranno essere rivolti unicamente in forma scritta.

9. Pubblicità del presente avviso

Il presente avviso è pubblicato in forma integrale sul sito internet del Gal Alto Salento srl.

Ostuni, 15-04-2013

Il presidente del Gal
Avv. Domenico Tanzarella

